



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Государственное краевое бюджетное учреждение
«Управление по эксплуатации административных
зданий»

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 5902293107, ОГРН 1045900115106,

полное наименование организации – для юридических лиц),

614000, г. Пермь, ул. Советская, д. 64

dvberesnev@gkbu.permkrai.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

Дело № 35168

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

« 25 » декабря 2019 г.

№ 77-203000-009282-2019

I. Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

Многофункциональное здание с подземной автостоянкой

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 127055, г. Москва, ул. Палиха, д. 4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 77:01:0004006:2252

строительный адрес: г. Москва, ЦАО, район Тверской, ул. Палиха, вл. 4, стр. 2, 5

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №77-203000-016006-2017, дата выдачи «15» декабря 2017 г., орган, выдавший разрешение на строительство Комитет государственного строительного надзора города Москвы.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	30 517,60	30 517,60
в том числе надземной части	куб.м.	23 066,00	23 066,00
Общая площадь	кв.м.	5622,40	5622,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	268,00	274,0
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	10+1подзем.	11, в т.ч. 1 подз.
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Водосток: трубы Техстрой ПП Д400 мм, Д200 мм	м	128,18	128
Выпуск (водосток) ВЧШГ 100 мм, 150 мм	м	14,5	15
Выпуск (канализация): трубы ВЧШГ 2Д100мм	м	6,0	6
Тепловые сети: 2Ду100 мм, Ду80 мм, Ду50мм в ППУ -ПЭ изоляции	м	286,33	286
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	ж/б, монолитные	ж/б, монолитные
Материалы стен	-	ж/б, монолитные	ж/б, монолитные
Материалы перекрытий	-	ж/б, монолитные	ж/б, монолитные
Материалы кровли	-	Плоская, с внутренним водостоком	Плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели	-	-	-
Количество апартаментов/общая площадь	шт/кв.м	40/3 820,0	40/3 810,0
Площадь встроенных нежилых помещений общая	кв.м	268,00	274,0
Количество мест хранения автомобилей / площадь парковочных мест в автостоянке	шт/кв.м	37/539,5	37/539,5
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	РВ 0022081
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв.м.	-	-

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секц	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	-	-
в т.ч. 1-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 1-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 2-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 2-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 3-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 3-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
в т.ч. более, чем 4-комнатные	шт.	-	-
общая площадь одной более, чем 4-комнатной квартиры	кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Иные показатели	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № 77-203000-009282-2019

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/кв.м.	68,7	68,7
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные и пенополистирольные плиты	Минераловатные и пенополистирольные плиты
Заполнение световых проемов	-	Однокамерные и двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле	Однокамерные и двухкамерные стеклопакеты в алюминиевом профиле
Электроснабжения			
Меркурий 231 ART-03CN	шт.	4	4
Холодного водоснабжения			
Счетчик холодного водоснабжения с импульсным выходом СКБи-40	шт.	1	1
Счетчик водоснабжения системы подпитки с импульсным выходом ETWI-15	шт	1	1
Счетчик холодного водоснабжения МТК-32	шт	1	1
Отопления			
Теплосчетчик ВИС.Т-ТС	шт.	1	1

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

- от 18.12.2019 г., кадастровый инженер Хрушев Андрей Геннадиевич, аттестат, №77-14-259 от 31.07.2014 г.
- от 18.12.2019 г., кадастровый инженер Хрушев Андрей Геннадиевич, аттестат, №77-14-259 от 31.07.2014 г.
- от 18.12.2019 г., кадастровый инженер Хрушев Андрей Геннадиевич, аттестат, №77-14-259 от 31.07.2014 г.
- от 18.12.2019 г., кадастровый инженер Хрушев Андрей Геннадиевич, аттестат, №77-14-259 от 31.07.2014 г.
- от 18.12.2019 г., кадастровый инженер Хрушев Андрей Геннадиевич, аттестат, №77-14-259 от 31.07.2014 г.

(дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера, его подготовившего,

номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера, орган исполнительной власти субъектов Российской Федерации, выдавший квалификационный аттестат,

дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

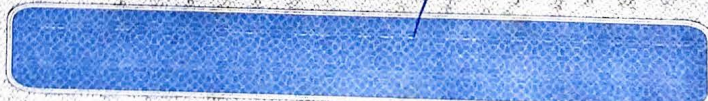
(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 25 » декабря

2019 г.



РВ 0022109